



KESKKONNAAMET

Keskkonnaluba

| | | |
|-----------------------|---|---|
| Loa registrinumber | | KL-519417 |
| Loa omaja andmed | Ärinimi / Nimi | Marina Minerals OÜ |
| | Registrikood / Isikukood | 11349875 |
| Tegevuskoha andmed | Nimetus | Eametsa liivakarjäär |
| | Aadress | Jahu, Eametsa küla, Tori vald, Pärnu maakond |
| | Katastritunnus(ed) | 80901:001:0075, 80901:001:0269 |
| | Territoriaalkood EHAK | 1510 |
| | Käitise territoorium | Ruumikuju: 2 lahustükki. Puudutatud katastriüksused: Jahu (80901:001:0075), Kaneeli (80901:001:0269). Puudutatud veekogud: Sinika kraav (VEE1148723). |
| Tegevusvaldkond | Loaga reguleeritavad tegevused | Maavara kaevandamine; |
| Loa andja andmed | Asutuse nimi | Keskkonnaamet |
| | Registrikood | 70008658 |
| | Aadress | Roheline 64, 80010 Pärnu |
| Loa kehtivuse periood | Loa versiooni kehtima hakkamise kuupäev | 15.05.2026 |
| | Lõppemise kuupäev | 15.05.2031 |

Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

Maapõu

M1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

| | |
|---|--------------------------|
| Mäeeraldise liik | uus mäeeraldis |
| Registrikaardi nr | 1 008 |
| Maardla nimetus | Eametsa |
| Maardla osa nimetus | |
| Maardla põhimaavara | liiv |
| Mäeeraldise nimetus | Eametsa liivakarjäär |
| Mäeeraldisel on teenindusmaa | Jah |
| Mäeeraldise ruumikuju | Ruumikuju: 2 lahustükki. |
| Teenindusmaa ruumikuju | Ruumikuju: 2 lahustükki. |
| Mäeeraldise pindala (ha) | 4.08 |
| Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha) | 4.78 |
| Kaevandatava katendi kogus (tuh m³) | 14.80 |
| Kaevandatava mulla kogus (tuh m³) | 14.80 |
| Kaevandatud maavara kasutamise otstarve | Üld- ja teedeehitus |
| Minimaalne tootmismahd aastas | |
| Keskmine tootmismahd aastas | 8 |
| Maksimaalne tootmismahd aastas (tuh t või tuh m³) | |

Plokid

| Nimetus | Kasutusala | Maavara | Kaevandatud maavara kuulub eraomanikule? | Kaevandamine lubatud allpool põhjaveetasel | Liik | Varu | | |
|---------|------------|-------------------|--|--|-------------------------|-------|--------|------------|
| | | | | | | Kogus | Ühik | Kuupäev |
| 1 plokk | täiteliiv | Liiv, täitepinnas | Ei | Ei | aT - aktiivne tarbevaru | 5 | tuh m³ | 31.12.2022 |
| 2 plokk | täiteliiv | Liiv, täitepinnas | Ei | Jah | aT - aktiivne tarbevaru | 8 | tuh m³ | 31.12.2022 |
| 3 plokk | täiteliiv | Liiv, täitepinnas | Ei | Ei | aT - aktiivne tarbevaru | 17.50 | tuh m³ | 31.12.2022 |
| 4 plokk | täiteliiv | Liiv, täitepinnas | Ei | Jah | aT - aktiivne tarbevaru | 2.90 | tuh m³ | 31.12.2022 |

Tegevusala andmed

| | | | | | | | | |
|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------|--|--|--------|------------------|--------|
| Maavara | Kehtiv alates aasta | Kehtiv kuni aasta | Aastane tootmiskaht | | | | Kaevandatav varu | |
| | | | Maksimaalne | Maksimaalne aastamäär keskkonnanõuete täitmiseks | | Ühik | Kogus | Ühik |
| Liiv, täitepinnas | 2026 | 2031 | | | | tuh m³ | 31.40 | tuh m³ |

Mäeeraldise KOV jaotus

| | | | | | | | | |
|-------------------|---------------------|-------------------|----------|-------------|------------------|----------------------------|--|--------------------|
| Maavara | Kehtiv alates aasta | Kehtiv kuni aasta | KOV-id | | | | | |
| | | | KOV EHAK | KOV nimetus | KOV pindala (ha) | KOV pindala eraldisel (ha) | | Pinna proportsioon |
| Liiv, täitepinnas | 2026 | 2031 | 0806 | Tori vald | | | | |

Geoloogilised uuringud

| | |
|---|--|
| Geoloogilise uuringu aruande nimetus | Pärnu maakonna Eametsa ja Eametsa II uuringuruumide geoloogilise uuringu aruanne (varu seisuga 01.12.2022) |
| Geoloogiafondi number | 9713 |
| Maavaravaru arvele võtmise otsuse number | 1-17/23/418 |
| Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev | 16.02.2023 |

Kõrvaltingimused

1. Jahu kinnistu (katastritunnus: 80901:001:0075) tuleb korrastada maavara kaevandamise järgselt selliselt, et see vastaks puhkamisele ja virgestusele suunatud loodusliku roheala juhtotstarbega maa-alale;
2. Maavara ei ole lubatud kaevandada Tsentraali tee (nr 7300110) kaitsevööndis 10 m ulatuses teekatte servast;
3. Maavara karjäärist väljaveoks kasutataval ning karjääri teenindaval muul transpordil on keelatud liikuda mööda Nigula teed (tee nr 7300100);
4. Raadamistööd, raadamismaterjali kokku- ja äravedu ja purustamine ning kasvupinnase koorimine kavandatava tegevuse alal viia läbi väljaspool kanakulli pesitsusaega ehk tööde tegemiseks sobiv periood 01.08 – 28.02;
5. Kavandatava tegevuse elluviimine, st liiva kaevandamine, äravedu ja maa-ala korrastamine plokkide 3-4 alal (Kaneeli maaüksus) ei ole võimalik pesitsusajal. Tegevused viia ellu väljaspool kanakulli pesitsusaega ehk 01.08 – 28.02;
6. Kavandatava tegevuse elluviimine, st liiva kaevandamine, äravedu ja maa-ala korrastamine plokkide 1-2 alal (Jahu maaüksusel) on võimalik pesitsusajal (01.03-31.07) tingimusel, et täidetud on nr 7 nõuded ja kavandatava tegevuse elluviimisega kaasnev müratase jääb kanakulli Lennuvälja püsielupaiga piiril pesitsusajal (01.03-31.07) alla 45 dB ehk ei ületa tavapärasest mürafoon, mis jääb Keskkonnaministri 16.12.2016 määruse nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“ lisa 1 järgi I kategooria ehk vaiksela normtasemest (45-55 dB) allapoole;
7. Tagada metsa säilimine looduslikus seisundis (vältida raieid) kogu Raudtee maaüksuse (73001:001:0228) piires kuni kavandatava tegevuse täieliku lõpetamiseni ehk kuni maa-ala korrastamise kohustuse täidetuks tunnistamiseni plokkidel 1-4 kogu ulatuses;
8. Tagada kavandatava tegevuse elluviimise perioodil kanakulli Lennuvälja püsielupaigas seire, eesmärgiga tuvastada igal pesitsushooajal elupaiga asustatus ja asustatud pesa asukoht, kasutades vajadusel peibutamist märtsis-aprillis ning pesitsusedukuse kontrollimist mais ja juunis;
9. Kui teadaolev pesa ei ole veenvalt asustatud, peab seire sisaldama elupaiga ja lähikümbruse läbi otsimist. Seire teostaja peab olema pädev kanakulliekspert, kes on varasemalt osalenud Keskkonnaagentuuri tellitud kanakulli pesitsusedukuse seires põhivaatlejana vähemalt viiel aastal ja osalenud Keskkonnaameti tellitud kanakulli uute elupaikade otsingutes vähemalt ühel aastal. Seire tellija on arendaja isik;
10. Ohu tekkimisel tolmu kandumiseks Pärnu lennuvälja territooriumile, kasutada kaevetöödel leevendusmeetmeid (teede ja kaevise niisutamine);
11. Maavara väljavedu mööda riigiteed 19125 võib toimuda ainult suunaga riigiteele 60;
12. Ettevõtte on kohustatud teavitama loa andjat käitise tegevuskoha kasutusõiguse lõppemisest (sh ülesütlemisest) või muutmisest viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul pärast vastava muudatuse jõustumist või kasutusõiguse lõppemist. Kui tegevuskoha kasutusõigus lõpeb või muutub ning loa andjale ei ole esitatud uut tegevuskoha kasutusõigust tõendavat dokumenti, võib loa andja tunnistada loa nr KL-519417 kehtetuks.

| | |
|-------------------------------------|----------|
| Kaevandatav maa kasutamise otstarve | Metsamaa |
|-------------------------------------|----------|

Loa lisad

| Nimetus | Manus | Lisatakse digidoci |
|--------------------------|---|--------------------|
| Mäeeraldise plaan | Lisa 1: Mäeeraldise_plaan__Eametsa_(1).pdf | Jah |
| Geoloogilised läbilõiked | Lisa 2: Geoloogilised_labiloiked__Eametsa_(1).pdf | Jah |
| Korrastatud maa plaan | Lisa 3: Korrastatud_ala_plaan__Eametsa_(1).pdf | Jah |